

04/02/2018

## 2018 YILI 61 ADA AKASYA 2 BLOKLARI KAT MALİKLERİ OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI

1. Katılımcı: 32 Vekil, 27 Asil, Toplam: 59 Kişi
2. Kat maliklerinin vekalet vermesi konusu konuşuldu.
3. Faaliyet raporu okundu.
4. İşletme projesine ek "Personele Bayram Yardımları" ilave edilmesi oybirliği ile kabul edildi.
5. Denetim Raporu okundu
6. Yönetim Kurulu ibra edildi
7. Denetim Kurulu ibra edildi
8. Yönetim Kurulu seçimi yapıldı
  - a. Asil ve yedek üyeler oybirliği ile seçildi
    - i. Asil üyeler: Hüseyin Şeker, Nurcan Şahin, İrfan Dizmen, Aytül Çörekçi, Emel Albayrak
    - ii. Yedek Üyeler: Bülent Aytüre, Galip Erdoğan, Uğur Güven
9. Denetim Kurulu seçimi yapıldı
  - a. Asil ve yedek üyeler oybirliği ile seçildi
    - i. Asil üyeler: Adil Aksan, Semra Gür
    - ii. Yedek Üyeler: Özgür Erdoğan
10. 2018 Yılı İşletme Projesi okundu. 830.000 TL mevcudun oybirliği ile yönetim bütçesi olarak onaylandı.
11. Fasıllar arası geçiş için yönetime yetki verilmesi oybirliği ile onaylandı.
12. Blok giriş kapılarının değiştirilmesi için 105.000 TL bütçe oybirliği ile onaylandı.
13. Yönetim kurulunun huzur hakkının devam ettirilmesi oy birliğiyle onaylandı.
14. Dilek ve temennilere geçildi,
  - a. Su ve ısıtma sistemlerinin yapısı hakkında konuşuldu
  - b. Isıtma raporlarının detaylarının mail ile gönderilmesi istendi
  - c. Otopark düzeni konusunda komşuların gerektiğinde uyarılması istendi
  - d. Bir personelin blok içinde ikamet etmesi kararı için yönetim kuruluna oybirliği ile yetki verildi
  - e. Sitede gezen hayvanların site içindeki düzenleri konusunda ilave çalışmalar istendi
  - f. Bahçe sulama saatleri konusunda düzenleme yapılması istendi
  - g. Otopark temizliği ve aydınlatması konusunda çalışma yapılması istendi
  - h. Özellikle yaz döneminde bahçe temizliği konusunda çalışma istendi
  - i. Apartmanların genel temizliği konusunda yetersizlik belirtildi, çalışma yapılması istendi
  - j. Temizlik personelinin mümkünse Pazar günü vardiyalı çalışması istendi
  - k. 7nci blok çatıdan su sızıntısı sorunu konusunda çalışma istendi
  - l. 11nci blok, Kat 9, Daire 37 sakini su sızıntısı şikayetini iletti
  - m. Çocukların bahçelerde oynaması konusunda uyarıların aileler düzeyinde yapılması istendi
  - n. 7nci blok mutfak giderlerinin bakımlarının yapılması ve logar temizliği konusunda dikkat edilmesi istendi.

Yazman:

Uğur Güven



Divan Başkanı

Hayal Demirogluk

